



Excmo. Ayuntamiento
de Rute

**COMUNICACIÓN PREVIA FECHA DE INICIO DE OBRA,
PRORROGA DE PLAZOS, CAMBIO DE TITULARIDAD Y
OTROS DATOS IDENTIFICATIVOS DE LAS LICENCIAS Y
DECLARACIONES RESPONSABLES**
(SEGÚN ARTÍCULO 169 BIS DE LA LEY 7/2002 DE ORDENACIÓN
URBANÍSTICA DE ANDALUCÍA)

NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL		
DOMICILIO		DNI o CIF
LOCALIDAD	PROVINCIA	TELÉFONO
CORREO ELECTRÓNICO		
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES (Solo si no coincide con el del/la declarante o representante)		
LOCALIDAD	PROVINCIA	

ACTÚO POR MEDIO DE REPRESENTANTE. Se deberá acompañar autorización de representación en la que se haga constar nombre, domicilio para recibir notificaciones, correo electrónico, teléfono y DNI (copia de la persona representante y representada).

MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE:

Notificación postal en papel Notificación electrónica (obligatorio indicar un correo electrónico)

1. DATOS DEL EXPEDIENTE OBJETO DE LA COMUNICACIÓN

Descripción del expediente: Licencia de obras o declaración responsable para la ejecución de obras consistentes en	
Titular actual	Expediente n.º
Emplazamiento de las obras	Referencia catastral
<input type="checkbox"/> La comunicación implica cambio de titularidad: (En caso afirmativo, el interesado de la presente comunicación debe coincidir con el nuevo titular).	

2. ACTUACIÓN QUE COMUNICA

Mediante la presente comunicación pongo en conocimiento de ese Ayuntamiento los datos identificativos que se señalan, adjuntando para ello la documentación específica requerida:

<input type="checkbox"/> Fecha de inicio de las obras:
<input type="checkbox"/> Cambio de titularidad de una licencia o declaración responsable conforme.
<input type="checkbox"/> Cambio de nombramiento de la dirección facultativa y/o coordinación de seguridad y salud.
<input type="checkbox"/> Al no haber concluido el plazo señalado en la licencia o declaración responsable conforme (1 AÑO en caso de omisión): Prórroga para el inicio de las obras por un nuevo plazo de años*.
<input type="checkbox"/> Al no haber concluido el plazo señalado en la licencia o declaración responsable conforme (3 AÑOS en caso de omisión): Prórroga para la terminación de las obras por un nuevo plazo de años*.
*No podrá ser superior al inicialmente acordado.

De carácter general (Obligatorio):	
Según proceda:	<input type="checkbox"/> Fotocopia DNI / CIF solicitante.
	<input type="checkbox"/> Acreditación de la representación en caso de persona jurídica.
	<input type="checkbox"/> Fotocopia DNI representante.
De carácter específico (Obligatorio)	
- Comunicación de inicio de las obras:	
<input type="checkbox"/> En caso de que no haya sido presentado con anterioridad, junto con la comunicación de inicio de la obra debe quedar presentado el proyecto de ejecución y certificado de concordancia firmado por la dirección facultativa.	
- Cambio de titularidad de una licencia o declaración responsable conforme:	
<input type="checkbox"/> Documento de cesión de licencia suscrito por el titular cedente y el cesionario.	
<input type="checkbox"/> Comunicación de nombramiento de la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, por los técnicos competentes requeridos en razón de la naturaleza de las obras, debidamente cumplimentado y suscrito por los agentes intervinientes.	
- Cambio de nombramiento de la dirección facultativa y/o coordinación de seguridad y salud:	
<input type="checkbox"/> Comunicación de nombramiento de la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, por los técnicos competentes requeridos en razón de la naturaleza de las obras, debidamente cumplimentado y suscrito por los agentes intervinientes.	
- Prórroga para la terminación de las obras por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado:	
<input type="checkbox"/> Informe suscrito por la dirección facultativa en el que conste el estado de ejecución de las obras.	

3. QUEDO ENTERADO/A DE:

Que la inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato o información que se incorpore a esta comunicación, o la no presentación de la documentación que sea en su caso requerida para acreditar el cumplimiento de lo comunicado, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actuación correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado por la ley, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación.

En, a de de

(Firma)

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre, de Protección de Datos y Garantía de los Derechos Digitales, el Ayuntamiento de RUTE (en lo sucesivo el Ayuntamiento) le informa que sus datos pasarán a formar parte de ficheros del Ayuntamiento con domicilio en CALLE TOLEDO N° 2, 14960.-RUTE (CÓRDOBA), con la finalidad de registrar, tramitar y dar respuesta, en su caso, a su solicitud. Asimismo los datos serán mantenidos con fines históricos y estadísticos, en los casos que corresponda de acuerdo con la legislación vigente. El/la Solicitante autoriza expresamente el tratamiento de datos de Salud, Ideología, origen racial, orientación sexual, religión en caso de que se consignen en la solicitud. Los datos podrán ser comunicados a distintas Administraciones o entidades en caso de ser necesario para dar respuesta a su solicitud. Podrá ejercitar los derechos que le asisten de acceso, rectificación, cancelación y oposición, remitiendo una comunicación a la dirección del responsable del fichero en la Oficina de Atención al Ciudadano (OAC), en la dirección anteriormente indicada.