



COMUNICACIÓN PREVIA FECHA DE INICIO DE OBRA, PRORROGA DE PLAZOS, CAMBIO DE TITULARIDAD Y OTROS DATOS IDENTIFICATIVOS DE LAS LICENCIAS Y DECLARACIONES RESPONSABLES
(SEGÚN ARTÍCULO 138 - 141 DE LA LEY 7/2021 LISTA)



INTERESADO						Nº Expediente*:	
D.N.I./C.I.F./N.I.E.	Nombre o Razón Social	Apellido 1	Apellido 2	* A rellenar por el Ayuntamiento			
REPRESENTANTE							
D.N.I./C.I.F./N.I.E.	Nombre o Razón Social	Apellido 1	Apellido 2				
CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO FIJO		MÓVIL			
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES							
Tipo de vía	Nombre de la vía	Nº	Portal	Escalera	Planta	Puerta	Km
Código postal	Municipio	Provincia			País		
1. DATOS DEL EXPEDIENTE OBJETO DE LA COMUNICACIÓN:							
Descripción del expediente, licencia de obra o declaración responsable para la ejecución de obras consistentes en:							
Titular actual:							
Emplazamiento de las obras:				Referencia Catastral:			
<input type="checkbox"/> La comunicación implica cambio de titularidad: (En caso afirmativo, el interesado de la presente comunicación debe coincidir con en nuevo titular).							

2. ACTUACIÓN QUE COMUNICA:	
Mediante la presente comunicación pongo en conocimiento de ese Ayuntamiento los datos identificativos que se señalan, adjuntando para ello la documentación específica requerida:	
<input type="checkbox"/> Fecha de inicio de las obras.	
<input type="checkbox"/> Cambio de titularidad de una licencia o declaración responsable conforme.	
<input type="checkbox"/> Cambio de nombramiento de la dirección facultativa y/o coordinación de seguridad y salud.	
<input type="checkbox"/> Al no haber concluido el plazo señalado en la licencia (1 AÑO en caso de omisión): Prórroga para el inicio de las obras por un nuevo plazo de ____ años*.	
<input type="checkbox"/> Al no haber concluido el plazo señalado en la licencia (3 AÑOS en caso de omisión): Prórroga para la terminación de las obras por un nuevo plazo de ____ años*.	
<input type="checkbox"/> Al no haber concluido el plazo señalado en la declaración responsable conforme (6 MESES en caso de omisión): Prórroga para el inicio de las obras por un nuevo plazo de ____ meses*.	
<input type="checkbox"/> Al no haber concluido el plazo señalado en la declaración responsable conforme (2 AÑOS en caso de omisión): Prórroga para la terminación de las obras por un nuevo plazo de ____ años*.	



COMUNICACIÓN PREVIA FECHA DE INICIO DE OBRA, PRORROGA DE PLAZOS, CAMBIO DE TITULARIDAD Y OTROS DATOS IDENTIFICATIVOS DE LAS LICENCIAS Y DECLARACIONES RESPONSABLES (SEGÚN ARTÍCULO 138 - 141 DE LA LEY 7/2021 LISTA)



*No podrá ser superior al inicialmente acordado.
Art. 141 de la LISTA

DE CARÁCTER GENERAL (OBLIGATORIO):

Según proceda:

- Fotocopia DNI/CIF solicitante.
- Acreditación de la representación en caso de la persona jurídica.
- Fotocopia DNI representante.

DE CARÁCTER ESPECÍFICO (OBLIGATORIO):

• Comunicación de inicio de las obras:

- En caso de que no haya sido presentado con anterioridad, junto con la comunicación de inicio de la obra debe quedar presentado el proyecto de ejecución y certificado de concordancia firmado por la dirección facultativa.

• Cambio de titularidad de una licencia o declaración responsable conforme:

- Documento de cesión de licencia suscrito por el titular cedente y el cesionario.
- Comunicación de nombramiento de la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, por los técnicos competentes requeridos en razón de la naturaleza de las obras, debidamente cumplimentado y suscrito por los agentes intervinientes.

• Cambio de nombramiento de la dirección facultativa y/o coordinación de seguridad y salud:

- Comunicación de nombramiento de la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, por los técnicos competentes requeridos en razón de la naturaleza de las obras, debidamente cumplimentado y suscrito por los agentes intervinientes.

• Prórroga para la terminación de las obras por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado:

- Informe suscrito por la dirección facultativa en el que conste el estado de ejecución de las obras.

3. QUEDO ENTERADO/A DE:

Que la inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato o información que se incorpore a esta comunicación, o la no presentación de la documentación que sea en su caso requerida para acreditar el cumplimiento de lo comunicado, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actuación correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado por la ley, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación.

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 03/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Personales y garantía de los derechos digitales, le informamos que los datos por Vd. facilitados serán incorporados a un fichero titularidad del Excmo. Ayuntamiento de Rute con la finalidad de gestionar el servicio por Vd. solicitado. Le informamos que las únicas cesiones de datos previstas serán, en su caso, las realizadas a otras Administraciones Públicas cuando proceda, en los términos previstos en el artículo 8 de la LOPD, las cesiones previstas en la Ley y aquellas realizadas con su consentimiento expreso. El Excmo. Ayuntamiento de Rute pone en su conocimiento que Vd. podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos, notificándolo mediante la presentación de una solicitud en el Registro General, o por cualquiera de los medios establecidos en el art. 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. En caso de incumplimiento del responsable del tratamiento podrá reclamar ante el Consejo de Transparencia y Protección de Datos de Andalucía (CTPDA).

En _____, a _____ de _____ de _____

Firmado (El Interesado):

Firmado (El Representante):